

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE FIGA**

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE FIGA

NÁVRH

od 1.1. 2025



Obec Figa, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, § 29 a § 36 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo /202

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE FIGA

§ 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Figa (ďalej aj „nariadenie“) ukladá miestne dane na území obce Figa, ustanovuje sadzby miestnych daní na území obce Figa a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami na území obce Figa.

§ 2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Figa (ďalej aj „obec“) ukladá miestne dane na území obce Figa, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.¹
- (2) Obec Figa na území obce Figa ukladá miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa:
 1. daň z pozemkov,
 2. daň zo stavieb,
 3. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej aj „daň z bytov“),
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Figa vykonáva obec Figa (ďalej aj „správca dane“).²

§ 3

Hodnota pozemkov

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,17 € / m². Hodnota ostatných skupín pozemkov je v súlade s ustanoveniami osobitného predpisu.³

¹ § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

² § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach

³ Príloha 1, Príloha 2 zákona o miestnych daniach: hodnota ornej pôdy: 0,3302 €/m², hodnota trvalo trávnatých porastov: 0,0620 €/m², hodnota záhrad, zastavanej plochy a nádvorí, ostatných plôch: 1,32 €/m², hodnota stavebných pozemkov: 13,27 €/m²



§ 4

Sadzba dane z pozemkov

- (1) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce, ak ustanovenie odseku (2) neupravuje inak, ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
 - a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,60 %, $\rightarrow 0,90\%$ ZMENA
 - b) záhrady: 0,30 %.
 - c) zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,30 %.
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 1,50 %, $\rightarrow 2,0\%$ ZMENA
 - e) stavebné pozemky: 0,30 %.
- (2) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
 - a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 1,50 %.
 - b) zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 1,50 %.

§ 5

Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoriny, kolumbáriá, umové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

§ 6

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,05 €.
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,70 €,
 - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,10 €,
 - d) pre samostatne stojace garáže: 0,15 €,
 - e) pre stavby hromadných garáží: 0,15 €,
 - f) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,20 €.



- g) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,50 €,
 - h) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g): 0,10 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 7

Sadzba dane z bytov

Správca dane ustanovuje pre byty a nebytové priestory na území obce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru: 0,05 €.

§ 8

Sadzba dane za psa

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za každého jednotlivého psa a kalendárny rok: 5,00 €.

§ 9

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) miestne komunikácie vrátane chodníkov a plôch pre peších,
- b) priestor pri obecnom úrade obce,
- c) neknihované parcely v zastavanej časti obce.

§ 10

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) umiestnenie predajného zariadenia,
- b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb.

§ 11

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva obce

Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za každé osobitné užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m² a každý aj začatý deň: 2,00 €.

§ 12

Náležitosti oznamovacej povinnosti pre daň za užívanie verejného priestranstva obce

Daňovník v Oznámení o osobitnom užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

- a) presné označenie v rozsahu:
 - 1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - 2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
 - 3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
- b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,



- c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane: miesto a rozsah v m², osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

§ 13

Prechodné ustanovenia

- (1) Daňové priznania k miestnym daniam podané daňovníkmi do 31. decembra 2024 ostávajú v platnosti.
- (2) Správca dane podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane *od* 1. januára 2025

§ 14

Záverečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie obce Figa č. _____ miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, vrátane zmien a doplnení.

§ 15

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Figa na svojom zasadnutí dňa _____ 2024.

§ 16

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa _____ 2024.

§ 17

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Figa nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2025

Norbert Máté
starosta obce